



Bund für
Umwelt und
Naturschutz
Deutschland

BUND-Odenwald – Rondellstraße 9 – 64739 Höchst i. Odw.

Landesverband Hessen e.V.

An den
Gemeindevorstand
Bismarckstraße 43
64385 Reichelsheim

Kreisverband Odenwald
Harald Hoppe

BUND.Odenwald@BUND.net

06163 912174

Betr.: B-Plan "Keilvelterhof" in Unter-Ostern
hier: Ihr Schreiben vom 06.07.2016

Höchst i. Odw., den 28.07.2016

Sehr geehrte Damen und Herren,

Hiermit geben wir Ihnen im Auftrag und im Namen der BUND-Hessen e.V. folgende Stellungnahme zum Planentwurf vom Mai 2016:

- Die Planung schreibt planungsrechtlich die Überbauung eines Bachlaufes fest. Dies stellt aus heutiger Sicht einen schwerwiegenden Fehler in den früheren Entscheidungen dar, der nach heutigen Standards nicht mehr auftreten sollte. Wir halten dies für veränderungswürdig, zumal das Projekt des Denkmalschutzes einen Vorbildcharakter auf vielen Gebieten aufweist. Wir schlagen vor, den Plangeltungsbereich auf Parzelle 68/6 von der westlichen Gebäudekante um 15m nach Westen zu verschieben und auf dieser Fläche eine Gewässerparzelle einschließlich Uferrandstreifen auszuweisen. Damit könnte der Lauchbach (Parzelle 68/5) wieder freigelegt werden.
- Auf der südwestlichen Teilfläche von Parzelle 68/4 befindet sich das gesetzlich geschützte Biotop 6319B0716 (Streuobstfläche). Hierfür fehlt ein Planzeichen und eine entsprechende Schutzfestsetzung.

Mit freundlichen Grüßen

BUND-Odenwald

Harald Hoppe

Spendenkonto DE46 5005 0201 0000 3698 53

Kennwort: Odenwaldkreis BIC HELADEF1822

Bankverbindung DE84 4306 0967 6027 5401 00

BIC GENODEM1GLS